

Polityka prywatności

Niniejszy dokument zawiera informacje o przetwarzaniu Państwa danych osobowych przez:

weisenburger development 7 Sp. z o.o., ul. Wspólna 70,00-687 Warszawa

(dalej: „Spółka”) w związku z korzystaniem z serwisu www.lipowa49a.pl (dalej: „Strona”), a także w związku z nawiązywaniem lub utrzymywaniem kontaktów ze Spółką za pośrednictwem innych kanałów komunikacji, w tym poczty e-mail, połączeń telefonicznych lub tradycyjnej korespondencji pocztowej.

Spółka szanuje prawo do prywatności Użytkowników Strony. W szczególności dba o ochronę ich danych osobowych oraz stosuje odpowiednie rozwiązania organizacyjne i techniczne zapobiegające ingerencji w prywatność Użytkowników przez osoby trzecie. Korzystając ze Strony akceptują Państwo zasady niniejszej Polityki prywatności.

Informujemy, że na Stronie mogą zostać zamieszczone zewnętrzne linki umożliwiające jego Użytkownikom bezpośrednie dotarcie do innych stron internetowych bądź też podczas korzystania ze Strony w urządzeniu Użytkownika mogą być dodatkowo umieszczone pliki cookies pochodzące od innych podmiotów. Ze względów bezpieczeństwa zalecamy, aby przed skorzystaniem z zasobów oferowanych przez inne strony internetowe lub serwisy, każdy Użytkownik zapoznał się z dokumentem dotyczącym polityki prywatności oraz wykorzystywania plików cookies, jeżeli zostały one udostępnione, a w razie ich braku skontaktował się z administratorem danej strony lub serwisu w celu uzyskania informacji w tym zakresie.

I. Warunki przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 oraz art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „RODO” lub „Ogólne rozporządzenie o ochronie danych”) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest weisenburger development 7 Sp. z o.o., ul. Wspólna 70,00-687 Warszawa (zwany dalej także „Administratorem”). Z Administratorem danych można się skontaktować poprzez adres e-mail: rodo@weisenburger.pl lub pisemnie na adres siedziby Administratora.
2. W sprawach dotyczących ochrony danych osobowych oraz w celu realizacji przysługujących Państwu praw proszę o wysłanie wniosku z zapytaniem lub żądaniem na adres: rodo@weisenburger.pl
3. Dane osobowe przetwarzane będą w następujących celach i w oparciu o następujące podstawy prawne:

Cel przetwarzania danych	Podstawa prawna przetwarzania danych
Przyjmowanie zapytań i udzielanie odpowiedzi za pośrednictwem formularza dostępnego na Stronie lub poprzez kontakt email, telefoniczny, komunikacja z potencjalnymi klientami/kontrahentami	art. 6 ust. 1 lit. b) RODO (podjęcie działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy)
	art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (prawnie uzasadniony interes - zapewnienie kontaktu z Administratorem, przyjmowanie zapytań dotyczących oferowanych przez niego nieruchomości oraz udzielenie odpowiedzi)
Prowadzenie działań promocyjno-marketingowych, w tym za pośrednictwem narzędzi komunikacji elektronicznej (np. email). Wybrane formy komunikacji takie jak np. wysyłanie newsletterów może wymagać uzyskania dodatkowej Pani/Pana zgody na podstawie odrębnych przepisów prawa.	art. 6 ust. 1 lit. a) RODO (zgoda - marketing bezpośredni)
	art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (prawnie uzasadniony interes - promowanie Spółki w Internecie, pozyskiwanie nowych klientów)
Prowadzenie działań analitycznych i statystycznych dotyczących aktywności użytkowników na Stronie za pośrednictwem cookies lub innych podobnych technologii. Instalowanie plików cookies w tym celu może wymagać uzyskania dodatkowej Pani/Pana zgody na podstawie odrębnych przepisów prawa.	art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (prawnie uzasadniony interes - prowadzenie działań analitycznych i statystycznych dotyczących Strony w celu rozwoju i udoskonalania usług)

4. Odbiorcami danych osobowych będą podmioty zewnętrzne przetwarzające dane w imieniu Administratora na podstawie umów powierzenia (np. hostingodawca, usługi IT, usługi marketingowe), pozostałe podmioty upoważnione do odbioru danych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty z grupy kapitałowej Administratora - grupy weisenburger Development (dla celów administracyjnych), a w określonych przypadkach także jako współadministratorzy danych osobowych, w szczególności weisenburger development sp. z o.o. (dla celów marketingowych).
5. W przypadku, gdy jest Pani/Pan przedstawicielem naszego kontrahenta lub dostawcy Administrator przetwarzać będzie Pani/Pana dane kontaktowe (np. imię, nazwisko, adres e-mail, numer telefonu, stanowisko służbowe) w związku z realizowaną współpracą lub w celu jej nawiązania. W przypadku, gdy danych tych nie pozyskaliśmy bezpośrednio od Pani/Pana, otrzymaliśmy je od naszego kontrahenta lub dostawcy, którego jest Pani/Pan przedstawicielem.
6. Okres przetwarzania danych przez Administratora zależy od celu przetwarzania, dla którego dane są zbierane, zgodnie z poniższymi kryteriami:

- a. dane osobowe osób korzystających z formularza kontaktowego będą przechowywane przez okres prowadzenia korespondencji mailowej lub utrzymywania kontaktu bądź do momentu zgłoszenia sprzeciwu;
- b. dane osobowe potencjalnych kontrahentów/klientów będą przechowywane przez okres poprzedzający zawarcie umowy o współpracę/umowy nabycia nieruchomości, a po tym okresie przez czas, w którym przepisy prawa nakazują przechowanie danych;
- c. dane osobowe osób kontaktowych i użytkowników strony będą przechowywane do momentu wycofania zgody lub skutecznego zgłoszenia sprzeciwu - w przypadku przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) RODO / art. 6 ust. 1 lit. f) RODO.

Po wskazanym wyżej okresie dane osobowe będą archiwizowane przez czas, w którym właściwe przepisy prawa nakazują przechowywanie danych lub przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń, a następnie będą usuwane lub anonimizowane.

7. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługują następujące prawa:
 - o prawo dostępu do treści danych, prawo do sprostowania danych, prawo do usunięcia danych, prawo do ograniczenia przetwarzania danych, prawo do przenoszenia danych,
 - o prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych - w przypadku, gdy przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywa się na podstawie tzw. prawnie uzasadnionego interesu i na warunkach określonych w przepisach Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych,
 - o prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych) w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.
8. Wszystkie wskazane wyżej prawa mają zastosowanie w zakresie wynikającym z przepisów Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych. Powyższe prawa można realizować poprzez wysłanie wniosku na adres siedziby Administratora lub w przypadku kontaktu drogą email, na adres: rodo@weisenburger.pl
9. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe w przypadku, gdy obowiązek taki wynika z przepisów prawa. Podanie danych na potrzeby realizacji pozostałych celów (opisanych w pkt. 3) jest dobrowolne, lecz może okazać się niezbędne do ich realizacji tj. udzielania odpowiedzi na zapytanie, lub skorzystania ze Strony.
10. W związku z przynależnością Administratora do grupy kapitałowej weisenburger, w niektórych procesach przetwarzania danych osobowych Administrator może

wspólnie z innymi spółkami z tej grupy ustalać cele i sposoby przetwarzania danych osobowych, działając w charakterze współadministratorów danych osobowych.

11. Współadministrowanie danymi osobowymi może w szczególności dotyczyć danych osobowych potencjalnych klientów przetwarzanych na potrzeby wspólnych działań marketingowych realizowanych w ramach grupy kapitałowej, o ile cele i sposoby przetwarzania danych osobowych są ustalane wspólnie przez co najmniej dwa podmioty z grupy.
12. W przypadkach współadministrowania danymi osobowymi, współadministratorzy w drodze wzajemnych uzgodnień, w tym w formie porozumienia o współadministrowaniu, w przejrzysty sposób określają zakresy swojej odpowiedzialności dotyczącej wypełniania obowiązków wynikających z RODO, w szczególności w zakresie realizacji obowiązków informacyjnych wobec osób, których dane dotyczą, oraz wykonywania przysługujących im praw. Niezależnie od przyjętego modelu współadministrowania, osoby, których dane dotyczą, mogą wykonywać swoje prawa wynikające z RODO wobec każdego ze współadministratorów.

II. Polityka Cookies

1. Odwiedzając Stronę www.lipowa49a.pl (dalej także jako „Serwis”) możemy zbierać od użytkownika informacje takie jak identyfikatory plików cookie, informacje gromadzone za pośrednictwem plików cookies lub innych podobnych technologii.
2. Pliki cookies (tzw. „ciasteczka”) stanowią dane informatyczne, w szczególności pliki tekstowe, które przechowywane są w urządzeniu końcowym użytkownika i przeznaczone do korzystania ze stron internetowych Strony. Cookies zazwyczaj zawierają nazwę strony internetowej, z której pochodzą, czas przechowywania ich na urządzeniu końcowym oraz unikalny numer.
3. Identyfikatory plików cookies, a także informacje gromadzone za pośrednictwem plików cookies lub innych podobnych technologii w niektórych sytuacjach mogą stanowić dane osobowe.
4. Podmiotem zamieszczającym na urządzeniu końcowym użytkownika Strony pliki cookies oraz uzyskującym do nich dostęp jest operator Strony, tj. weisenburger development sp. z o.o., ul. Wspólna 70, 00-687 Warszawa, NIP: 525 291 01 06, REGON:522168557, 0000974164.
5. Pliki cookies wykorzystywane są w celu:
 - o umożliwienia użytkownikiem korzystania z Strony oraz zapewnienia poprawnego działania jego funkcjonalności (Cookies niezbędne);

- o tworzenia statystyk, które pomagają zrozumieć, w jaki sposób użytkownicy Strony korzystają z jego stron internetowych, co umożliwia ulepszenie ich struktury i zawartości (Cookies analityczne);
 - o stwierdzania ewentualnych zagrożeń bezpieczeństwa.
6. W ramach Strony stosowane są dwa zasadnicze kategorie plików cookies: „sesyjne” (session cookies) oraz „stałe” (persistent cookies). Cookies „sesyjne” są plikami tymczasowymi, które przechowywane są w urządzeniu końcowym użytkownika do czasu opuszczenia strony internetowej lub wyłączenia oprogramowania (przeglądarki internetowej). „Stale” pliki cookies przechowywane są w urządzeniu końcowym użytkownika przez czas określony w parametrach plików cookies lub do czasu ich usunięcia przez użytkownika.
7. W ramach Strony stosowane są następujące rodzaje plików cookies:

Nazwa	Okres ważności	Cel zapisania	Rodzaj
CookieConsent	1 rok	Przechowuje stan zgody użytkownika na pliki cookie dla bieżącej domeny.	Niezbędne
XSRF-TOKEN	1 dzień	Zapewnia bezpieczeństwo przeglądania stron przez użytkownika, zapobiegając fałszowaniu żądań między witrynami.	Niezbędne
_ga	2 lata	Służy do przesyłania danych do Google Analytics na temat urządzenia i zachowania odwiedzającego. Śledzi odwiedzającego na różnych urządzeniach i kanałach marketingowych.	Marketing
ga#	2 lata	Służy do przesyłania danych do Google Analytics na temat urządzenia i zachowania odwiedzającego. Śledzi odwiedzającego na różnych urządzeniach i kanałach marketingowych.	Marketing

8. Wchodząc po raz pierwszy na stronę internetową Strony użytkownikowi wyświetli się baner, który poinformuje go o używaniu plików cookies oraz umożliwi zarządzanie nimi. Użytkownik może zarządzać plikami cookies jakie są instalowane na jego urządzeniu tj. wyrazić zgodę na wszystkie kategorie plików cookies lub tylko niektóre z nich. Może też w dowolnym momencie cofnąć udzielone zgody klikając na przycisk „Odmowa”. Jeśli użytkownik akceptuje instalowanie wszystkich kategorii plików cookies powinien kliknąć przycisk „Zezwól na wszystkie”. Aby zarządzać ustawieniami plików cookie dla danej kategorii plików cookie, należy kliknąć w przycisk „Zezwól na wybór”, przesunąć odpowiedni przycisk na banerze plików cookies”

plikami cookies nie dotyczy niezbędnych plików cookies, których nie można wyłączyć ani odrzucić.

9. Użytkownik może także, w każdym czasie zmienić ustawienia plików cookies w ustawieniach oprogramowania służącego do przeglądania stron internetowych (przeglądarka internetowa). Przeglądarka internetowa domyślnie dopuszcza przechowywanie plików cookies w urządzeniu końcowym użytkownika. Ustawienia te mogą zostać zmienione w szczególności w taki sposób, aby blokować automatyczną obsługę plików cookies w ustawieniach przeglądarki internetowej bądź informować o ich każdorazowym zamieszczeniu w urządzeniu użytkownika Strony. Szczegółowe informacje o możliwości i sposobach obsługi plików cookies dostępne są w ustawieniach przeglądarki internetowej.
10. Operator Strony informuje, że ograniczenia stosowania plików cookies mogą wpłynąć na niektóre funkcjonalności dostępne na stronach internetowych Serwisu.
11. Operator Strony zastrzega sobie możliwość wprowadzania zmian w Polityce Cookies. Wszelkie zmiany będą publikowane na stronach Serwisu.